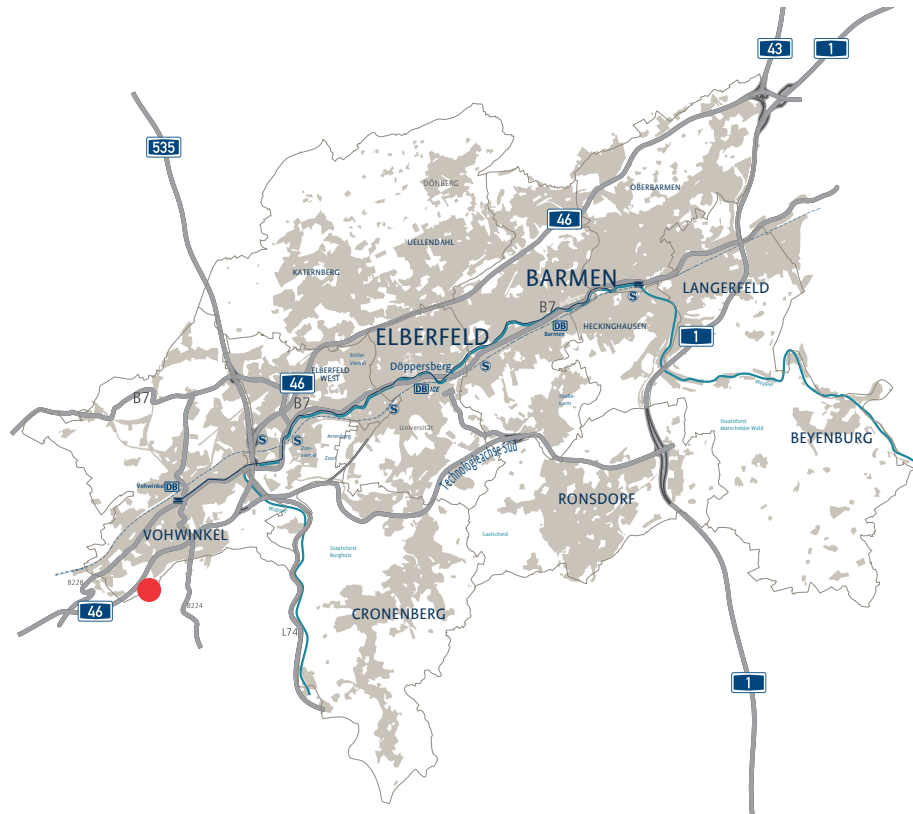


## Ihr Standort in Wuppertal

### Westring

Das Gewerbegrundstück „Westring“ bietet optimale Voraussetzungen für gewerbliche Investitionen. In direkter Nachbarschaft und mit Sichtverbindung zur A46 gelegen, zeichnet sich die Fläche durch hervorragende Verkehrsbeziehungen und eine ebene Topografie aus. Die lange Straßenfront bietet die Möglichkeit verschiedener Erschließungsvarianten.



## Westring

### Allgemeine Angaben

Größe	12.350 m <sup>2</sup>
Preis	75,- €/m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	kurzfristig
Gebietsausweisung	GE
Bebauungsplan	Nr. 72

### Verkehrsanbindung

Autobahn	A 46 , AS Haan-Ost, 2,1 km
Bahn	Wuppertal Hbf (ICE/IC/EC) 8,3 km
Containerterminal	Wuppertal Langerfeld, 16,0 km
ÖPNV	Bushaltestelle 300 m

### Lage / Umfeld

Lage direkt an der A 46, wahlweise Ausfahrt Sonnborn oder Vohwinkel (Haan Ost); direkte Nachbarschaft zu einem Lebensmittelmarkt.

### Ansprechpartner

Stadt Wuppertal – Grundstückswirtschaft

Bernd Kutz	Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal Tel. 0202/563-6944 Fax 0202/563-8477 Email: bernd.kutz@stadt.wuppertal.de
------------	--

Wirtschaftsförderung Wuppertal

Martin Lietz	Lise-Meitner-Straße 13, 42119 Wuppertal Tel. 0202/24807-21 Fax 0202/24807-27 Email: lietz@wf-wuppertal.de
--------------	--



Copyright Stadt Wuppertal

