

Baureifes und geplantes Gewerbegrundstück im östlichen Stadtteil Langerfeld.



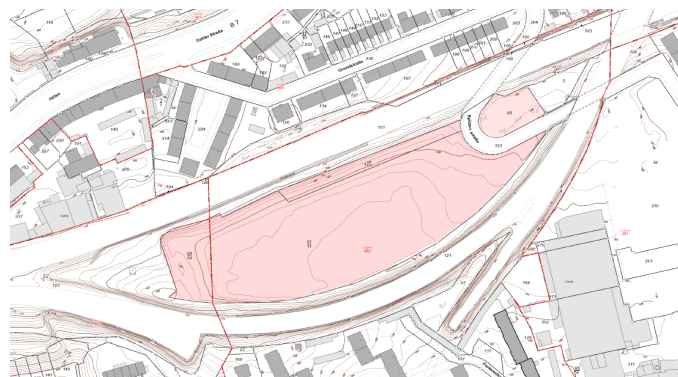
Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung
Wuppertal AöR
Martin Lietz
Lise-Meitner-Straße 13
42119 Wuppertal

Tel.: 0202 24807-21
lietz@wf-wuppertal.de

Stadt Wuppertal
Grundstückswirtschaft
Elena Graß
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Tel.: 0202 563 6819
elena.grass@stadt.wuppertal.de



© Stadt Wuppertal

Allgemeine Angaben

Größe	24.222 qm
Preis	In Absprache mit dem Eigentümer
Verfügbarkeit	Nach Planungsrecht kurzfristig
Gebietsausweisung/ Planungsrecht	Bebauungsplan erforderlich

Verkehrsanbindung

Die Anschlussstelle der A1 Wuppertal-Langerfeld befindet sich ca. zwei Kilometer entfernt. Auch öffentliche Verkehrsmittel sind schnell zu erreichen. Rund 300m entfernt befinden sich sowohl die Haltestelle der S-Bahn sowie eine Bushaltestelle.

Lage/ Umfeld

Das ehemalige Werksgelände der Fa. KROSCHU (Kromberg und Schubert) wurde von der bisherigen Gebäudesubstanz komplett befreit. Der Untergrund wurde saniert und geplant. Ein Bebauungsplan ist in Vorbereitung.